

Tobin Properties AB

Org.nr 556733-4379

STYRELSENS REDOGÖRELSE

Styrelsens förslag till vinstdisposition tillika förslag till villkor för vinstutdelning samt motiverat yttrande i enlighet med 18 kap 4 § aktiebolagslagen (2005:551)

Styrelsen föreslår att årsstämman 2016-06-03 beslutar att vinsten enligt fastställd balansräkning ska disponeras på så sätt att 25 029 375 kronor delas ut till aktieägarna och att resterande tillgängliga vinstmedel 307 251 746 kronor balanseras i ny räkning.

Styrelsen föreslår att följande villkor ska gälla för vinstutdelningen:

- 0,25 kr skall utdelas per stamaktie,
- 11,50 kr skall utdelas per preferensaktie och
- 2016-06-15 är dag för utbetalning.

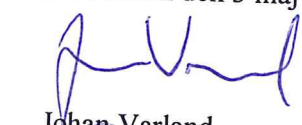
Styrelsen lämnar följande yttrande enligt 18 kapitlet 4 § aktiebolagslagen (2005:551).

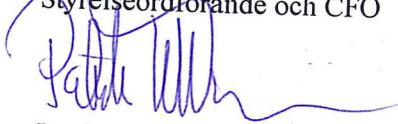
Bolagets och koncernens resultat och ställning är god, vilket framgår av den senaste resultat- och balansrapporten. Styrelsen bedömer att föreslagen utdelning har täckning i eget kapital och ligger inom ramen för bolagets utdelningspolicy. Bolagets och koncernens kassaflöde är starkt. Soliditet och likviditet kommer även efter föreslagen utdelning att vara betryggande i relation till den bransch bolaget och koncernen verkar inom, och bolaget och koncernen antas kunna fullgöra sina förpliktelser på kort och lång sikt.

Därmed anser styrelsen att den föreslagna utdelningen är försvarlig med hänsyn till;

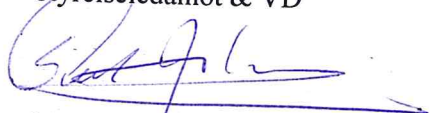
- de krav som verksamhetens (bolagets respektive koncernens) art, omfattning och risker ställer på storleken av det egna kapitalet, och
- bolagets respektive koncernens konsoliderings- och investeringsbehov, likviditet och ställning i övrigt

Stockholm den 3 maj 2016


Johan Varland
Styrelseordförande och CFO


Patrik Tillman
Styrelseledamot


Erik Karlin
Styrelseledamot & VD


Peder Johnson
Styrelseledamot